

# Svoz odpadů v obci Jankov

## Obchodní podmínky

### SMLOUVA O ZABEZPEČENÍ SBĚRU, SVOZU A ODSTRANĚNÍ ODPADŮ V OBCI JANKOV PODLE ZÁKONA ČÍSLO 89/2012 Sb. SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU,

uzavřená mezi:

**objednatel:** **Obec Jankov**  
se sídlem: Na Náměstí 14, 257 03 Jankov  
jednající: Bc. Jitka Jonsztová, starostka obce  
IČ: 00231916  
DIČ: CZ00231916

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 320092389/0800

*Osoby oprávněné k jednání:*

ve věcech smluvních - pro uzavírání smlouvy: Bc. Jitka Jonsztová, starostka obce  
- pro změny smlouvy: Bc. Jitka Jonsztová, starostka obce  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**dodavatel:** **COMPAG VOTICE s.r.o.**  
se sídlem: Klášterní 883, 259 01 Votice  
jednající: Jiří Kymla, ředitel a jednatel, Ing. Martin Slavík, jednatel  
IČ: 47542080  
DIČ: CZ47542080  
adresa pro doručování: Klášterní 883, 259 01 Votice

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 107-2039380257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25598

*Osoby oprávněné k jednání:*

ve věcech smluvních - pro uzavírání smlouvy: Jiří Kymla, Ing. Martin Slavík  
- pro změny smlouvy: Jiří Kymla, Ing. Martin Slavík  
(dále jen „dodavatel“)

#### Preambule

Smlouva je uzavírána jako logický krok v zadávacím řízení veřejné zakázky „Svoz odpadů v obci Jankov“. Všechny podmínky uvedené v zadávacích podmínkách uvedeného zadávacího řízení jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

# Svoz odpadů v obci Jankov

## Článek I. Výchozí údaje

Podkladem pro vypracování této smlouvy byla nabídka dodavatele zpracovaná dle podkladů zadavatele, dále objednatel.

Dodavatel prohlašuje, že je oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a oprávněným provozovatelem zařízení k nakládání s odpady, a je tedy oprávněn k nakládání s odpady podle této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že je ve smyslu zákona o odpadech považován za původce komunálního odpadu a odpadu podobného odpadu komunálnímu (dále vše též jen jako "komunální odpad").

## Článek II. Předmět smlouvy

### 1. Předmětem smlouvy je:

a) sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu prostřednictvím sběrných nádob, případně pytlů, jehož původcem je obec Jankov, vč. pronájmu odpadových nádob. Objem nádob, četnost svozů je popsán v **Příloze – Kalkulace nákladů**.

b) sběr, svoz, odstranění tříděného odpadu a jeho předání k dalšímu zpracování (plasty, papír, BRO, sklo) prostřednictvím sběrných nádob. Objem nádob, četnost svozů je popsán v **Příloze – Kalkulace nákladů**.

### 2. Další ujednání:

a) Dodavatel je povinen při plnění předmětu veřejné zakázky dodržovat veškeré standardy provedení dle příslušných norem a právních předpisů s ním souvisejících, a to zejména:

- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů (dále jen zákon o odpadech).
- Obecně závazná vyhláška obce Jankov o stanovení systému odpadového hospodářství v platném znění (dále jen OZV o odpadech).

b) Objednatel požaduje, aby poskytnuté odpadové nádoby dodavatel umístil na objednatel stanovené místo.

c) Objednatel upozorňuje, že počty nádob jsou platné k 31. 8. 2024 a vlivem požadavků, odsouhlasených objednatel, může dojít ke změnám. Tyto změny objednatel vždy písemně oznámí dodavateli.

d) Dodavatel je povinen se řádně seznámit s rozsahem požadované služby a zajistit dostatečnou kapacitu technických prostředků pro její splnění. Dodavatel ve své nabídce uvedl čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že disponuje dostatečnými technickými prostředky pro splnění veřejné zakázky.

e) Dodavatel v rámci své nabídky akceptuje následující závazky:

- řádně a včas zpracovávat podklady pro roční výkaz o produkci a nakládání s odpadem, a to v termínu do 25. 1. příslušného kalendářního roku za předcházející kalendářní rok. Tato evidence bude předložena objednateli ke schválení a zaslána jako hlášení o produkci odpadů a nakládání s odpady v aktuálním datovém standardu ISPOP;

- poskytovat objednateli informace o množství sebraného odpadu pro účel vedení evidence odpadů podle Vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady;

- zpracovat výkaz pro autorizovanou obalovou společnost EKO-KOM, a.s. Tento výkaz bude objednateli předkládán ke kontrole do 15 dnů po skončení čtvrtletí a po odsouhlasení zasilán autorizované obalové společnosti EKO-KOM, a. s.;

- u odpadních nádob zajistit opravu nebo výměnu při obsluze poškozených nádob na odpady do 3 dnů ode dne zjištění závady dodavatelem nebo na základě písemného požadavku objednatel;

## Svoz odpadů v obci Jankov

- odstranit znečištění komunikace, k němuž došlo při vyprazdňování nádob na odpady bezprostředně po provedení odvozu odpadu a zajistit po provedení vyprázdnění nádoby její opětovné přístavení na původní místo;
  - informovat dodavatele o místě stání odpadových nádob, kde byl odpad opakovaně volně uložen mimo odpadové nádoby v důsledku jejich přeplnění, a také o místech / nádobách na směsný komunální odpad, ve kterých byl uložen jiný odpad než směsný komunální;
  - v případě, kdy nebude moci z prokazatelných důvodů vyprázdnit některou z odpadových nádob, provede její vyprázdnění nejpozději do 7 dnů od pravidelného svozu;
  - na žádost dodavatele dodat požadovaný počet odpadových nádob;
  - náklady na zajištění výše uvedených závazků musí mít dodavatel zahrnuté v cenové nabídce;
- f) doba zásahu na řešení mimořádné situace - tzv. reakční doba – doba k započetí provádění služby (např. mimořádné situace, náhradní svoz odpadu, reklamace konkrétní prováděné služby apod.). Reakční doba je objednatelům stanovena na maximálně 24 hodin.

### Článek III.

#### Termíny a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
2. **Předpoklad zahájení služby je: 1. 1. 2025**
3. **Ukončení smlouvy: 31. 12. 2025**
4. Místem plnění svozu odpadů je správní území obce Jankov, které tvoří osady Jankov, Bedřichovice, Čečkov, Čestín, Jankovská Lhota, Nosákov, Jankovské Otradovice, Odlochovice, Pičín, Podolí

### Článek IV.

#### Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu služby, která vychází z nabídky dle přílohy č. 1 této smlouvy. Cena za plnění poskytované dodavatelem dle této smlouvy je stanovena dle stanovených kalkulací dodavatele a skládá se z dílčích cen za plnění s jednotlivými druhy odpadů a činnostmi uvedenými v Příloze 1 této smlouvy. Celková cena za službu za období 12 měsíců činí:

<b>Cena služby bez DPH</b>	<b>1.060.572,56</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>222.720,24</b>	<b>Kč</b>
<b>Celkem cena služby s DPH</b>	<b>1.283.292,80</b>	<b>Kč</b>

2. Jednotkové ceny uvedené v nabídce, viz. příloha č. 1 smlouvy jsou pevné a obsahují veškeré náklady nezbytné k realizaci služby v cenové úrovni a mají závazný charakter pro oceňování dalších služeb nebo pro případné odpočty od ceny.
3. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
4. Dodavatel služby prohlašuje, že celková cena služby obsahuje:
  - a) veškeré náklady související s poskytovanou službou (pronájem nádob, sběr, svoz, likvidace případně předání k dalšímu zpracování apod.).
5. Cena služby bude změněna v těchto případech:
  - a) při objednatelům vyvolané změně rozsahu služby, oproti rozsahu danému **smlouvou** (změna počtu nádob, změna četnosti svozů apod.), za těchto okolností se změna neřeší dodatkem, pouze se přihlídnou k jednotkovým cenám uvedeným v platné kalkulaci nákladů,
  - b) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel služby je nezavinil a ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu služby,
  - c) v průběhu provádění služby dojde ke změně sazby DPH s tím, že změna ceny (zvýšení či snížení) bude dána změnou výše DPH v důsledku změny sazby,

## Svoz odpadů v obci Jankov

- d) v případě, že míra inflace překročí 2% za rok (v návaznosti na zveřejněnou míru inflace dle ČSÚ), nebo dojde k zvýšení poplatků za uložení odpadu na skládku, je možné na základě této skutečnosti sjednat změnu ceny za poskytování služby.
- e) **změna rozsahu služby musí být sjednána písemně dodatkem k této smlouvě, přičemž předmětem ujednání musí být i změna ceny služby. Pokud nedojde k písemnému ujednání změny ceny služby, platí cena sjednaná v této smlouvě.**

### Článek V.

#### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tomto režimu placení objednatelem:
  - a) Poskytované služby a činnosti dle předmětu plnění smlouvy budou hrazeny na základě měsíčních faktur – daňových dokladů, na základě skutečně provedeného počtu svozů.
  - b) Výše měsíční úhrady bude stanovena násobkem počtu odpadových nádob daného typu, počtu svozů v daném období a jednotkové ceny za vývoz 1 ks odpadové nádoby odpovídajícího typu.
  - c) Splatnost daňových dokladů - faktur je 14 dnů od doručení daňového dokladu - faktury na adresu objednatele.
  - d) Daňový doklad – faktura musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a § 435 z. č. 89/2012 Sb. v platném znění.
2. Každá faktura bude obsahovat následující údaje:
  - označení objednatele a dodavatele, adresa sídla, IČ, DIČ, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, číslo smlouvy, označení díla,
  - číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
  - celkovou cenu díla bez DPH, s DPH celkem a vyčíslení DPH dle platné výše,
  - celkovou částku k úhradě,
  - razítko a podpis oprávněné osoby

### Článek VI.

#### Harmonogram provádění svozu

Harmonogram svozu odpadu bude mezi dodavatelem a objednatelem dohodnut před podpisem smlouvy. V případě, že dodavatel bude nucen z technických či organizačních důvodů provést změnu harmonogramu odvozu v průběhu kalendářního roku, je povinen o tom písemně informovat objednatele alespoň 14 dnů předem.

### Článek VII.

#### Sankční ujednání, smluvní pokuty a náhrady škod

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací a výkonů dodavatele. Pokud objednatel při kontrole zjistí, že dodavatel porušuje své povinnosti, má právo se dožadovat na dodavatele, aby vytknuté vady odstranil a prováděl práce a výkony řádně, smluveným způsobem a v dohodnutých termínech. Neprovede-li dodavatel v dohodnuté době odstranění vytknutých vad a nedostatků požadovaných objednatelem, může objednatel snížit částku připadající na předmětnou skupinu prací a výkonů až do výše 5 %.
2. Objednatel je oprávněn v případě opakovaného porušení nebo neplnění povinností dodavatele z této smlouvy, zajistit si jejich splnění jiným způsobem na náklady dodavatele.
3. Jestliže nastane překážka nezávisle na vůli dodavatele, kterou nebylo možno předem předpokládat (např. přírodní pohroma, vyhlášení regulačních stupňů, neočekávané okolnosti v dopravě, výluha, oprava komunikací, stávka apod.), a tato překážka mu brání v dodržení touto smlouvou dohodnuté

## Svoz odpadů v obci Jankov

četnosti poskytování sjednaného plnění, je dodavatel zproštěn odpovědnosti za takto vzniklé nesplnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy. Nastane-li výše uvedená překážka, je dodavatel povinen tuto okolnost neprodleně oznámit objednateli a dohodnout s ním náhradní termín plnění, které se uskuteční, jakmile tato překážka odpadne.

4. Dodavatel není povinen poskytovat plnění, k němuž se smlouvou zavázal, dostal-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny za poskytnuté služby přesahující dobu 30 dní po její splatnosti, a to do té doby, než dojde k úplné úhradě takto vzniklé dlužné částky.
5. Jestliže objednatel nezplatí fakturu dodavateli ve sjednané lhůtě, zaplatí dodavateli smluvní pokutu **0,05 %** z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení oproti splatnosti.

### Článek VIII.

#### Závazky a odpovědnost

1. Dodavatel dodá objednateli potřebný počet známek (samolepek) s logem svozové společnosti pro každý příslušný rok, kterými budou označeny nádoby.
2. Dodavatel poté na základě dohody s objednatelem obsluhuje pouze řádně označené nádoby platnou známkou pro daný rok.
3. Dodavatel odpovídá za škody občanům nebo jiným subjektům, způsobené jeho činností, která vyplývá z této smlouvy (např. poškození aut nebo nemovitostí chybným postupem provádění svozu, poškození životního prostředí např. únikem ropných látek apod.) a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod.
4. Dodavatel se zavazuje v případě nedodržení svozového dne odpadu zajistit sběr a svoz odpadů do 24 hodin od běžného svozového dne. Pokud tuto lhůtu dodavatel nedodrží, je objednatel oprávněn vyúčtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
5. Pokud při svozu odpadu dodavatel nevyprázdní odpadní nádobu řádně a včas připravenou ke svozu a bude proti tomuto vznesena reklamace, je dodavatel povinen zajistit náhradní řešení.
6. Dodavatel bezprostředně po manipulaci s odpadovými nádobami zajistí jejich uložení na původní místo včetně provedení úklidu stanoviště.
7. Dodavatel se zavazuje předložit objednateli harmonogramy svozu odpadů.
8. Objednatel je povinen informovat dodavatele o každé kvalitativní, resp. kvantitativní změně ve složení odpadů, s nimiž je dle této smlouvy nakládáno.
9. Objednatel je povinen v místě plnění dle této smlouvy určit stanoviště, kde budou umístěny sběrné nádoby, resp. kde bude odpad určený k odvozu umístěn, a zajistit přístup k těmto lokalitám. Takto určená stanoviště však musí být přístupná po dostatečně zpevněné příjezdové komunikaci, v zimním období po udržované sjízdě komunikaci.
10. Objednatel je povinen zajistit, aby se sběrnými nádobami poskytnutými dodavatelem objednateli do užívání, bylo řádně nakládáno, nedocházelo k jejich poškození či ztrátě a byly používány pouze ke shromažďování sjednaného druhu odpadu. Po zániku účinnosti smlouvy může dodavatel nádoby odstranit a objednatel je povinen sběrnou nádobu vydat, a to ve stavu v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
11. Objednatel je povinen ve svozový den přistavit sběrné nádoby na přístupné místo v čase od 06.00 a ponechat na místě, až do jejich vyprázdnění.
12. Objednatel je povinen vrátit dodavateli bez zbytečného odkladu po ukončení této smlouvy všechny jím poskytnuté nádoby.

### Článek IX.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i dodavatel mohou od smlouvy odstoupit při podstatném porušení závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, je zejména:
  - a) pokud se dodavatel dostane do úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném a účinném znění,
  - b) bezdůvodné přerušování služeb, které trvá déle než 7 dnů.

## Svoz odpadů v obci Jankov

3. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je dodavatel od této smlouvy oprávněn odstoupit, je nedodržení termínu splatnosti správné a oprávněné faktury dodavatele, pokud zpoždění trvá více než 60 dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Smlouvu lze vypovědět písemně doručeným oznámením druhé straně, a to s tří měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od 1. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže kvalita díla prováděného dodavatelem nesplňuje podmínky uvedené v této smlouvě, popř. podmínky obecně požadované příslušnými předpisy a normami.
6. Odstoupení dodavatele od smlouvy nemá vliv na zaplacení oprávněně uplatněných smluvních pokut objednateli.
7. Odstoupení objednatele od smlouvy nemá vliv na zaplacení řádně a kvalitně provedených služeb dodavatelem.

### Článek X. Závěrečná ujednání

1. Záruka za provedené práce a služby se řídí dle občanského zákoníku.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí podle výslovné vzájemné dohody stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., **Občanského zákoníku**.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na návrh kterékoliv strany pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn uplatnit opci na prodloužení doby trvání (účinnosti) Smlouvy jedenkrát až o 12 měsíců. Dodavatel toto právo akceptuje a vyjadřuje vůli dobu trvání Smlouvy výše uvedeným způsobem prodloužit.
5. Práva a povinnosti smluvních stran ve smlouvě neupravené se řídí obchodním zákoníkem, občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
6. Smlouva má 6 stran a je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž objednatel a dodavatel obdrží jeden exemplář.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
**Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů**  
**Příloha č. 2 – Schválený harmonogram svozů**  
Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy. Podpisem této smlouvy potvrzují smluvní strany i platnost příloh.
8. Podpisem této smlouvy zanikají veškerá předchozí eventuální ujednání stran předmětu smlouvy a tato smlouva a její dodatky jsou jediným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.

V Jankově dne 11.12.2024

Ve Voticích dne

Za objednatele:

Za dodavatele:

Jitka  
Jonsztov  
á

Digitálně podepsal  
Jitka Jonsztová  
Datum: 2024.12.11  
12:43:05 +01'00'

.....  
Bc. Jitka Jonsztová, starostka obce

Jiří  
Kymla

Digitálně podepsal  
Jiří Kymla  
Datum: 2024.12.12  
07:28:21 +01'00'

.....  
Jiří Kymla, Ing. Martin Slavík  
Jednatel a ředitel, jednatel

Ing. Martin  
Slavík

Digitálně podepsal  
Ing. Martin Slavík  
Datum: 2024.12.12  
07:29:26 +01'00'