

**Zastupitelstvo Obce Jankov tímto vyhláší na základě Směrnice č.2/2015 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení výběrové řízení na poskytování půjček na modernizaci vlastního bytového fondu pro rok 2025**

Adresáty půjček mohou být pouze subjekty, tj. fyzické osoby s trvalým pobytem na území obce Jankov a právnické osoby, které vlastní obytné budovy na území obce a které přijmou závazek poskytnoutou půjčku podle stanovených pravidel „směrnice obce“ ve prospěch obytných budov nebo jejich staveb použít.

Z fondu rozvoje bydlení lze poskytnout tyto druhy půjček:

1/4	zřízení plynového topení nebo výměna zdroje tepla, kotle I.a II.emisní třídy dle zákona č.201/2012 Sb.)	výše půjčky	50 tis.Kč/ 1 dům
2/4	obnova střechy (krytiny i konstrukce starší 10 let)		100 tis. Kč/ 1 dům
3/4	obnova fasády, vč.výměny oken, oplechování domu staršího 10 let		50 tis. Kč /1 dům
4/4	vybudování WC, koupelny nebo sprch.koutu v bytě, kde dosud není		50 tis. Kč/ 1 dům
5/4	zrušení jímky a připojení na ČOV		50 tis. Kč/ 1 dům
5/5	při vestavbě bytů do půdního prostoru, při které vzniknou nejméně 2 nové obytné místnosti		70 tis. Kč/ 1 dům
6/5	výstavba inž. sítě ke stavbě stávajícího rod.domu		50 tis. Kč/ 1 dům

Lhůta splatnosti všech půjček je tři roky, úrok činí 5%.

*Půjčky lze čerpat pouze do konce kalendářního roku ve kterém je smlouva o půjčce uzavřena.*

*Úroky se platí podle smlouvy o půjčce, jistina se splácí rovnoměrně měsíčními splátkami počínaje lednem roku následujícího po roce, v němž byla půjčka poskytnuta. Zvláštní dohodou je možno dohodnout rychlejší splácení půjčky.*

Obsah žádosti (závazný formulář žádosti je k vyzvednutí na OÚ v Jankově v PO,ST od 7.00 – 17.00 hod. ) a musí obsahovat:

- jméno nebo název žadatele popř. stat. zástupce, adresu bydliště nebo sídlo
- přesné označení obytné budovy nebo její stavby (adresa,č.p.,č.par.,doklad o vlastnictví dobu či stavby, stavební povolení či jiný přísl.doklad o přípustnosti akce, na níž či v jejímž rámci je žádáno o půjčku, příslušnou projektovou dokumentaci)
- předběžnou dohodu s dodavatelem akce, na nichž je žádána půjčka s orientační cenou akce – při svépomocí odhad nákladů, které při realizaci budou doloženy fakturami a účty ( přesný popis účelu, na který je půjčka požadována, předpokládaná lhůta dokončení akce, požadovaná částka úvěru).

*Neúplné a nesprávně vybavené žádosti se nebudou vracet žadatelům zpět k přepracování. Tyto žádosti budou vyhodnoceny jako neplatné. Žadatel o půjčku si musí podat žádost novou a zúčastnit se dalšího výběrového řízení v dalším roce. O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči o půjčky vyrozuměni písemně. Vybraní žadatelé o půjčky budou vyzváni k uzavření smlouvy o půjčce. Právo k uzavření smlouvy o půjčce zaniká, pokud se žadatel nedostaví k uzavření smlouvy do 15ti dnů po vyrozumění o výsledku výběrového řízení.*

Žádosti o půjčky lze zaslat poštou nebo podat osobně vždy v PO, ST od 8-17.00 hod. nebo ÚT,ČT,PÁ od 8.-14.00 hod. po dohodě na tel.č. 607 529 271 na Obecním úřadě v Jankově do 28.2.2025 ( pouze na tiskopise, který si žadatel vyžádá na obecním úřadě nebo je ke stažení na web.stránkách obce).

Výsledek řízení nepodléhá právu odvolání se. Vybraní žadatelé o půjčku budou vyzváni k uzavření smlouvy o půjčce nejpozději do konce března 2025.

Za Obec Jankov

OBEC JANKOV  
NA NÁMĚSTÍ 14  
257 03 JANKOV  
Bc. Jitka Žalinská  
IČ 00231916 DIČ CZ00231916