

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva Obce Jankov konaného 5.12.2024
od 18 hodin v kanceláři , Na Náměstí 14, Jankov

Přítomní členové zastupitelstva: Vladimír Sochůrek, Bc. Jitka Jonsztová, Ing. Eliška Melicharová, Mgr. Michaela Vosátková, Ing.Čestmír Dittrich, Bc. Stanislav Balík, Žihlová Ivana, , Fáček Pavel, Jaroslav Slabý, Halaška Pavel, Vrzal Petr, Ing.Radek Maceška, Marcela Křížková

Omluveni: Josef Škramlík, Ing. Jan Fialka

Ověřovatelé zápisu: Ivana Žihlová, Pavel Fáček

Zapisovatel: Vladimír Sochůrek

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 30.10.2024
4. Zápis ze zasedání rady ze dne 4.11.,14.11.2025
5. Zpráva finančního a kontrolního výboru ze dne 3.12.2024
6. Žádost o neinvestiční dotaci na provoz terénních služeb r.2025 Domov seniorů Jankov
7. DOP, DOČ členové zastupitelstva na rok 2025
8. Strategický plán rozvoje obce Jankov 2025-2026 – aktualizace akčního plánu
9. Střednědobý výhled rozpočtu obce Jankov na rok 2025-2029
10. Rozpočet obce Jankov na rok 2025
11. Závazné ukazatele hospodaření rozpočtu PO 2025 Základní škola a mateřská škola Jankov
12. Výběrové řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2025
13. Plán kontrol finančního a kontrolního výboru na rok 2025
14. Plán zasedání zastupitelstva na rok 2025
15. Kalkulace vodné, stočné Jankov 2025
16. Rozpočtové opatření č.13
17. Informace starostky
18. Různé
19. Smlouva o zabezpečení sběru,svozu a odstraňování odpadů v obci Jankov na r.2025
20. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Jankov část.čpar.1624/2,
- 21.Návrhy na pořízení ÚP Jankov - změny č.3
- 22.Žádost o posouzení záměru- rekonstrukce stáj Odlochovice, změna užívání pro chov kuřat

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Jankov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Jitkou Jonsztovou (dále jen „předsedající“). Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst.5 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93, odst.1 zákona byla zveřejněna byla na úřední desce Obecního úřadu obce Jankov zveřejněna v souladu se zákonem od 25.11.2024 do 5.12.2024. Předsedající konstatovala, je přítomno 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst.3 zákona o obcích). Vlastnoručně podepsaná prezentační listina přítomných členů zastupitelstva obce na zasedání je přílohou tohoto zápisu.

2. Schválení ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání

Návrh usnesení Z/6/1/2024

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu p. Ivanu Žihlovou a p.Pavla Fáčka, zapisovatele p.Vladimíra Sochůrka pro zápis ze zasedání ZO 05.12.2024

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/1/2024

Návrh usnesení Z/6/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání ZO, který byl zveřejněn dne 25.11.2024 a doplněný o bod č.19-22. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/2/2024

3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 30.10.2024

Návrh usnesení Z/6/3/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 30.10.2024. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/3/2024

4. Zápis zasedání rady obce Jankov ze dne 4.11.,14.11.2025

Návrh usnesení Z/6/4/2024:

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis zasedání rady ze 4.11.,14.11.2025 bez připomínek. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/4/2024

5. Zpráva finančního a kontrolního výboru ze dne 3.12.2024

Návrh usnesení Z/6/5/2024:

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z kontrol finančního a kontrolního výboru ze dne 3.12.2024 bez připomínek. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/5/2024

6. Žádost o neinvestiční dotaci na provoz terénních služeb r.2025 Domov seniorů Jankov

Návrh usnesení Z/6/6/2024:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jankov v roce 2025 ve výši 220 tis.Kč na provoz pečovatelské služby Domova seniorů v Jankově. Celková poskytnutá účelová neinvestiční dotace ve výši 220 tis.Kč bude vyúčtována do 10.1.2026. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/6/2024

7. DOP, DOČ členové zastupitelstva na rok 2025

Návrh usnesení Z/6/7/2024

Zastupitelstvo schvaluje uzavření DOČ se zastupiteli na rok 2025

Vladimír Sochůrek, DOČ, údržba vodovodu, J. Lhota, Jaroslav Slabý, DOČ, údržba vodovodu Nosákov, Ivana Žihlová, DOČ, knihovnice, Ing. Eliška Melicharová, DOČ, úklid DPS.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/7/2024

8. Strategický plán rozvoje obce Jankov 2022-2026 – aktualizace akčního plánu 2024-2026

Návrh usnesení Z/6/8/2024

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci akčního plánu Strategického plánu rozvoje obce Jankov na rok 2024-2026. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/8/2024

9. Střednědobý výhled rozpočtu obce Jankov na rok 2025-2029

Návrh usnesení č.Z/6/9/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Jankov na rok 2025-2029.

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Jankov na rok 2025-2029 byl zveřejněn 24.10.2024, sejmuto 5.12.2024. <https://www.obecjankov.cz/obecni-urad/uredni-deska>

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Bylo přijato usnesení č.Z/6/9/2024

10. Rozpočet obce Jankov na rok 2025

Návrh usnesení č.Z/6/10/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje schodkový rozpočet obce Jankov na rok 2025 ve výši 4 mil.Kč, který je kryt z přebytku hospodaření z předchozích let. Celkové příjmy 35859660,-Kč, celkové výdaje 39859660,-Kč konsolidace příjmů a výdajů 1200000,-Kč (vytvoření rezervy na VDH infrastrukturu)

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn 24.10.2024, sejmuto je 5.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Bylo přijato usnesení č.Z/6/10/2024

11. Závazné ukazatele hospodaření rozpočtu PO 2025 Základní škola a mateřská škola Jankov

Návrh usnesení č.Z/6/11/2024

Zastupitelstvo schvaluje Závazné ukazatele hospodaření pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Jankov, okres Benešov za rok 2025. Provozní příspěvek na rok 2025 je stanoven ve výši 2,3 mil. Kč. Dokument Závazné ukazatele je nedílnou součástí zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/11/2024

12. Výběrové řízení na půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2025

Návrh usnesení č.Z/6/12/2024

Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček na modernizaci bytového fondu trvale žijících občanů pro rok 2025 dle Směrnice o vytvoření a použití účel.prostředků Fondu rozvoje bydlení obce Jankova.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/12/2024

13. Plán kontrol finančního a kontrolního výboru na rok 2025

Návrh usnesení č.Z/6/13/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje plán kontrol finančního a kontrolního výboru 28.2., 29.5., 29.8., 1.12.2025. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/13/2024

14. Plán zasedání zastupitelstva na rok 2025

Návrh usnesení č.Z/6/14/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje termíny zasedání zastupitelstva obce Jankov na rok 2025 4.3, 5.6. , 4.9., 4.12. Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/14/2024

15. Kalkulace vodné, stočné Jankov 2025

Návrh usnesení č.Z/7/15/2024

Zastupitelstvo schvaluje kalkulace s účinností od 1.1.2025

Vodné Jankov kalkulovaná cena bez DPH 42,83 Kč/m³, vč. DPH 12% 47,97 Kč

Stočné Jankov kalkulovaná cena bez DPH 69,46 Kč/m³ vč. DPH 12% 77,80 Kč

Zastupitelstvo schvaluje na rok 2025

Dotaci na stočné (pro maloodběratele) pro místní část Jankov ve výši 10 Kč bez DPH/m³ a dotaci na náklady na stočné při svozu odpadních vod pro občany z místních částí Odlochovice, Čečkov, Podolí, Nosákov, Čestín, Bedřichovice, Pičín, J.Lhota, Otradovice na ČOV Jankov ve výši 15,- Kč bez DPH/m³ (maloodběratel platí 54,46 Kč bez DPH)

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato usnesení Z/6/15/2024

16. Rozpočtové opatření č.13

Návrh usnesení č.Z/6/16/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtové opatření č.13 roku 2024.

Výsledek hlasování: Pro: Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/16/2024

17. Informace starostky

- Inventarizace 2024

- Změny v jízdních řádech od 1.12.

- Žádost o výstavbu kapličky v Odlochovicích

- Směna pozemků v Bedřichovicích za účelem rekonstrukce vodní nádrže v Bedřichovicích,

- Členská schůze KBR z.s. 28.11.2024, Valná hromada DSO společná voda 26. 11.2024, Zápis z členské schůze KBR, zs. 28.11.2024, Porada starostů ORP Votice 22.11.2024, schůze Mikroregionu Voticko s.o. 22.11.2024

Návrh usnesení Z/6/17/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí informace starostky dle b.17 bez připomínek a návrhů.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato: č.Z/6/17/2024

18. Různé

-V bodu různé probíhala diskuse ke změně financování mezd a odvodů školských právnických osob v roce 2025.

-Starostka informovala přítomné o spuštění promítání kina v sále Jankov 28.12.2024

-Provozování víceúčelového hřiště pouze přes rezervační systém od 9.12.2024, tf.na správce na webu obce Rezervace hřiště. Vstup v souladu s Provozním řádem sportoviště je vyvěšen na hřišti a webu obce. Čipy a klíče pro stálé uživatele spolky, škola.

19. Smlouva o zabezpečení sběru, svozu a odstraňování odpadů v obci Jankov na r.2025

Návrh usnesení č. Z/6/19/2024

Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na dodávku služeb zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy s vybranou fi COMPAG VOTICE s.r.o., Klášterní 883, 259 01 Votice IC 47542080. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato usnesení č.Z/6/19/2024

20. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Jankov

Návrh usnesení č. Z/6/20/2024

Zastupitelstvo po projednání zařazuje žádosti o odkup části č.par. 924, 1624/3 923, 1624/2 v k.ú. a obci Jankov do zásobníků žádostí o odprodej pozemků. Žádosti o odprodej budou řešeny v budoucnu v rámci zahájení zpracování projektové dokumentace výstavby komunikace.

V současné době je zpracována územní studie ploch Z42 a Z423 v k.ú. Jankov, která je vložena do evidence územně plánovací činnosti podle §162 zč.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1, Bylo přijato usnesení č.Z/6/19/2024

21. Návrhy na pořízení ÚP Jankov - změny č.3

Návrh usnesení č. Z/6/21/2024

Zastupitelstvo po projednání zařazuje návrhy fyz.osob do zásobníku změny č.3, jedná se o čj. 529/2024/OU 1-3.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/19/2024

22. Žádost o posouzení záměru- rekonstrukce stáj Odlochovice, změna užívání pro chov kuřat

Návrh usnesení č. Z/6/22/2024

Zastupitelstvo po projednání žádosti o posouzení záměru První zemědělská Ratměřice spol. s r.o., Ratměřice 99 nemá námitek ke změně užívání stavby vč. rekonstrukce stávajícího kravína, který je stavebně současně upraven pro odchov jalovic na chov kuřat v k.ú. Odlochovice, v obci Jankov.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0, Bylo přijato usnesení č.Z/6/19/2024

Bc.Jitka Jonsztová, starostka v.r.