

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

I. Příjemce

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Jankov | 00231916 | Na Náměstí 14 | 25703 Jankov | právnícká |

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Vodohospodářská společnost Benešov a.s. | 47535865 | Černoleská 1600 | 25613 Benešov | právnícká |

III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Jankov | 00231916 | Na Náměstí 14 | 25703 Jankov | právnícká |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílní odběratelské porovnání ceny

Nosákov

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování | |
|---|-------------------------|
| IČPE | Název provozní evidence |
| 2126-708941-00231916-1/1-47535865 | Nosákov - vodovod |
| 2126-708950-00231916-2/1-47535865 | Nosákov-zdroj vody |

Vypracoval: Stanislava Šimová
Kontroloval: S.Šimová
Schválil: Bc.J.Jonsztová

Telefon: 840205206
E-mail: stanislava.simova@vhsbenesov.cz
Datum: 14.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO | | | |
|--|--------|------------|--------------|
| Hodnoty | jedn. | Pitná voda | Odpadní voda |
| Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO | mil.Kč | 0.250000 | 0.000000 |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME | mil.Kč | 7.935325 | 0.000000 |

Vypracoval: Stanislava Šimová
Kontroloval: S.Šimová
Schválil: Bc.J.Jonsztová

Telefon: 840205206
E-mail: stanislava.simova@vhsbenesov.cz
Datum: 14.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| Řádek | Nákladové položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | | Voda odpadní | | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | |
| 1. | Materiál | mil.Kč | 0.000859 | 0.002000 | -0.001141 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | | | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.3 | - chemikálie | mil.Kč | 0.000000 | 0.002000 | -0.002000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.4 | - ostatní materiál | mil.Kč | 0.000859 | 0.000000 | 0.000859 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2. | Energie | mil.Kč | 0.011425 | 0.013000 | -0.001575 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2.1 | - elektrická energie | mil.Kč | 0.011425 | 0.013000 | -0.001575 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2.2 | - ostatní energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3. | Osobní náklady | mil.Kč | 0.028704 | 0.021000 | 0.007704 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3.1 | - mzdové náklady | mil.Kč | 0.024960 | 0.021000 | 0.003960 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3.2 | - osobní náklady další | mil.Kč | 0.003744 | 0.000000 | 0.003744 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4. | Ostatní přímé náklady | mil.Kč | 0.154852 | 0.176501 | -0.021649 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.1 | - odpisy infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.040296 | 0.026501 | 0.013795 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | mil.Kč | 0.100204 | 0.000000 | 0.100204 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | mil.Kč | 0.014352 | 0.150000 | -0.135648 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.4 | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5. | Jiné provozní náklady | mil.Kč | 0.016141 | 0.030000 | -0.013859 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | mil.Kč | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | mil.Kč | 0.006343 | 0.030000 | -0.023657 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | mil.Kč | 0.009798 | 0.000000 | 0.009798 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 6. | Finanční náklady | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 7. | Ostatní výnosy | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 8. | Výrobní režie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 9. | Správní režie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | mil.Kč | 0.211981 | 0.242501 | -0.030520 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| A | Počet pracovníků | osob | 1.00 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| B | Voda pitná fakturovaná | mil.m3 | 0.001464 | 0.001400 | 0.000064 | | | | |
| C | - z toho domácnosti | mil.m3 | 0.001464 | 0.001400 | 0.000064 | | | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| E | - z toho domácnosti | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| F | Voda srážková fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| G | Voda odpadní čištěná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | mil.m3 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | | | | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| J | Voda vyrobená | mil.m3 | | | | | | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|--|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace | |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY | Kč/m3 | 144.79 | 173.21 | 0.00 | 0.00 | |
| 12. | Vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | % | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.211981 | 0.242501 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | -0.168061 | -0.200501 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | % | -79.28 | -82.68 | 0.00 | 0.00 | |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | mil.Kč | -0.168061 | -0.200501 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.043920 | 0.042000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | mil.m3 | 0.001464 | 0.001400 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 30.00 | 30.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 21. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH | Kč/m3 | 33.60 | 33.60 | 0.00 | 0.00 | |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 219.59 | 332.86 | 0.00 | 0.00 | |
| X. | Vyrovnávací položka pro rok 2026 | mil.Kč | 0.000000 | | 0.000000 | | |
| Y. | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000000 | | 0.000000 | | |

Vypracoval: Stanislava Šimová
Kontroloval: S.Šimová
Schválil: Bc.J.Jonsztová

Telefon: 840205206
E-mail: stanislava.simova@vhsbenesov.cz
Datum: 14.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného | | | | | | |
|--|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.1 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 7.935325 | 8.097189 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.1.1 | Míra návratnosti (Mp) | % | 0.49 | 0.49 | 0.49 | 0.49 |
| Y.1.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele | mil.Kč | 0.038883 | 0.039676 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.2 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 7.935325 | 8.097189 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.2.1 | Míra návratnosti (Mv) | % | 0.92 | 0.92 | 0.92 | 0.92 |
| Y.2.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka | mil.Kč | 0.073005 | 0.074494 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.3 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.4 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.4.1 | Míra návratnosti | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.4.2 | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.5 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu | mil.Kč | 0.111888 | 0.114170 | 0.000000 | 0.000000 |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.6 | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023 | Kč/m3 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.6.1 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3 | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.6.2 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF | | | | | | |
| Y.7 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF | mil.Kč | 0.111888 | 0.114170 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.000000 | -0.200501 | 0.000000 | 0.000000 |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílní odběratelské porovnání ceny

Nosákov

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | | Měrná jedn. | Skutečnost | |
|--|---------|---------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| | | | | Vodovod | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem | | | Tvorba mil.Kč | 0.100204 | 0.000000 |
| | | | Čerpání mil.Kč | 0.100204 | 0.000000 |
| Za kalendářní rok 2024 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč | 0.100204 | 0.000000 |
| | | peněžní prostředky ostatní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | Čerpání | | mil.Kč | 0.100204 | 0.000000 |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | |
|--|--|--|--------------|
| Řádek | Nákladové položky | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | | Voda pitná | Voda odpadní |
| 1. | Materiál | | |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | | |
| 1.3 | - chemikálie | bez potřeby chemikálií | |
| 1.4 | - ostatní materiál | nekalkulováno | |
| 2. | Energie | | |
| 2.1 | - elektrická energie | úspora | |
| 2.2 | - ostatní energie | | |
| 3. | Osobní náklady | | |
| 3.1 | - mzdové náklady | obsluha | |
| 3.2 | - osobní náklady další | obsluha | |
| 4. | Ostatní přímé náklady | | |
| 4.1 | - odpisy | více odpisů | |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | nekalkulováno | |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | méně údržby | |
| 4.4 | - nájem infrastrukturního majetku | | |
| 5. | Jiné provozní náklady | | |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | | |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | méně služeb | |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | nekalkulováno | |
| 6. | Finanční náklady | | |
| 7. | Ostatní výnosy | | |
| 8. | Výrobní režie | | |
| 9. | Správní režie | | |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | | |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | | |
| A | Počet pracovníků | | |
| B | Voda pitná fakturovaná | | |
| C | - z toho domácnosti | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | | |
| E | - z toho domácnosti | | |
| F | Voda srážková fakturovaná | | |
| G | Voda odpadní čištěná | | |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | |
|-------------------------------------|--|--|--------------|
| Řádek | Kalkulační položky | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | | Voda pitná | Voda odpadní |
| 11. | Jednotkové náklady | | |
| 12. | Vyrovnávací položky | | |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové | | |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | | |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | | |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | | |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | | |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | | |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | | |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | | |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | | |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | | |
| 20.1 | Průměrná cena pro vodné, stočné | | |
| 21. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH | | |
| 21.1 | Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH | | |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | | |
| X | Vyrovnávací položka pro rok 2026 | | |
| Y | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | | |

Tabulka č. 5

| Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku | | | |
|---|--|--|--------------|
| Kalkulační položky | | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | | Voda pitná | Voda odpadní |
| tvorba od r. 2009 | | součástí prostředků Obce Jankov | |
| čerpání od r. 2009 | | | |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné) | | opravy z vyúčtování | |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní) | | | |
| čerpání za kalendářní rok 2024 | | opravy z vyúčtování | |

Vypracoval: Stanislava Šimová
Kontroloval: S.Šimová
Schválil: Bc.J.Jonsztová

Telefon: 840205206
E-mail: stanislava.simova@vhsbenesov.cz
Datum: 14.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Jankov (IČO 00231916)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Nosákov

Nalezené chyby

| |
|--|
| Podíl ÚVN/voda pitná fakturovaná v pitné vodě je menší než 1 nebo větší než 100 Kč/m ³ . kalkulace : Nutno komentovat |
|--|

| |
|---|
| Podíl ÚVN/voda pitná fakturovaná v pitné vodě je menší než 1 nebo větší než 100 Kč/m ³ . skutečnost : Nutno komentovat |
|---|

Vypracoval: Stanislava Šimová
Kontroloval: S.Šimová
Schválil: Bc.J.Jonsztová

Telefon: 840205206
E-mail: stanislava.simova@vhsbenesov.cz
Datum: 14.3.2025